

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО «УК «Загорские дали»

Пигунова А.Е.

2022г.

План текущего ремонта на 2022 год ООО «УК «Загорские дали»

п. Загорские дали дом №1

№ п/п	Вид работ	Объем работ	Сроки выполнения
1	Замена урн у подъездов	3 штуки	2-3 квартал
2	Изоляция труб ГВС в подвале	определяется в ходе осмотра перед началом работ по подготовке к отопительному сезону	2-3 квартал
3	Ревизия элеваторов на центральном отоплении (покраска задвижек, набивка сальников)	4 шт	3-4 квартал
4	Ремонт и замена запорной и регулирующей арматуры в подвале	определяется в ходе осмотра перед началом работ по подготовке к отопительному сезону	2-3 квартал.
5	Частичный ремонт входных групп (лестниц и ступеней)	определяется в ходе осмотра перед началом работ по подготовке к отопительному сезону 4 подъезда	3 квартал
6	Промывка дворовой канализации	120 п.м	3-4 квартал
7	Покраска газовых труб	60 п.м	2-3 квартал
8	Замена труб ГВС в подвале (подъезд 1 и 2)	16 п.м.	2-3 квартал
9	Восстановление и ремонт входов в подвал	2 штуки	2-3 квартал
10	Частичный ремонт козырьков подъездов (покраска)	4 шт.	2-3 квартал
11	Покраска входных дверей	4 шт	2 квартал
12	Ремонт кровли машинных отделений	4 шт. – 80 кв.м.	2 квартал
13	Покраска декоративных ограждений	60 п.м.	2 квартал
14	Ремонт примыкания кровли балкона 9 этажей (по заявлениям)	кв-ры № 35, 71, 144 (24 кв.м.)	2 квартал
15	Ремонт мягкой кровли	определяется в ходе осмотра перед началом работ	2 квартал

Согласовано с председателем совета дома:

Ермаков В.